

Stadtverwaltung Plauen

Herr Oberbürgermeister
Steffen Zenner

Plauen, 23.01.2024

Antrag

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die CDU-Fraktion stellt folgenden Antrag:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, alle bestehenden Pachtverträge für landwirtschaftliche Nutzflächen zu überprüfen und mit folgendem Ziel zu aktualisieren:

Pachtverträge für städtische Flächen zur landwirtschaftlichen Nutzung sind inhaltlich auf Aktualität zu überprüfen und zu überarbeiten. Mit den Grundlagen für Fördermittelaufzeiten und Nutzungsvorgaben durch EU / Bund / Bundesland ist die Laufzeit in Jahren für eine ordnungsgemäße und wirtschaftlich erfolgreiche Nutzung anzupassen. Eine Option auf Verlängerung ist aufzunehmen.

Die Kündigungsfrist und Pachtzinsanpassungen während der Laufzeit und bei Verlängerung sind entsprechend zu überarbeiten.

Mit dieser Überarbeitung und Anpassung der Pachtverträge dürfen ortsansässige Betriebe sowie Kleinunternehmer nicht in Existenzschwierigkeiten gebracht werden. Im Vorfeld soll mit Verantwortlichen der Branche das Gespräch gesucht werden, um alle wechselseitigen Rechte und Pflichten sowie Rahmenbedingungen auf einen Sachstand zu bringen.

Begründung:

Die derzeitigen öffentlichen Berichte zum Thema Landwirtschaft und Kostenentwicklung haben wir als CDU-Fraktion zum Anlass genommen, das direkte Gespräch mit Landwirten zu suchen und über Schnittstellen zur Kommunalpolitik zu sprechen.

Gespräche mit Betroffenen haben uns gezeigt, dass für ortsansässige Landwirtschaftsbetriebe verschiedene Rahmenbedingungen an einigen Stellen nicht mehr passend sind. Daher sehen wir eine Überprüfung und Anpassung der Pachtverträge für städtische Grundstücke als angemessen an.

Förderanträge und Auszahlungen für Maßnahmen haben eine Laufzeit über mehrere Jahre. Mit der Anpassung der Laufzeit können Investitionen besser geplant werden und sichern die Existenz der Unternehmer.

Als CDU-Fraktion sprechen wir uns für eine Stärkung des Mittelstands aus, damit diese privaten Betriebe oder Genossenschaften mit ihren Arbeitsplätzen vor Ort erhalten bleiben. Die Erzeugung und zum Teil direkte Vermarktung regionaler Produkte muss für Plauen und die Region an Wertigkeit gewinnen. Kurze Transportwege gehören ebenso dazu.

Jörg Schmidt
Fraktionsvorsitzender